



Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale"

Reparto Patrimonio e Logistica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 220 del 2019

Allegati:

Immediatamente eseguibile

Il giorno 16 luglio 2019, il **dott. Angelo Mincione**, nella qualità di Dirigente Responsabile del Reparto Patrimonio e Logistica e nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione del 3 ottobre 2018, n. 543 adotta la seguente Determina

Oggetto: Realizzazione impianto di climatizzazione presso la sede di Isernia: esame e provvedimenti. CIG:Z9228A13FF

IL DIRIGENTE

PREMESSO che l'Istituto ha affidato a seguito di procedura ad evidenza pubblica il servizio di "conduzione, manutenzione ordinaria e ruolo di Terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'Istituto, sede centrale e sedi periferiche, alla Società CLIMA Impianti S.r.l. (contratto Rep. 189/ 1-7-2016);

VISTO il capitolato speciale d'appalto allegato al suddetto contratto che all'art. 36 prevede, tra l'altro, la "manutenzione preventiva e programmata e di ispezione" con visite da eseguirsi con cadenze settimanali e/o mensili su alcuni impianti;

DATO ATTO che il reparto Gestione Tecnica ha constatato la mancata emissione dei rapporti di intervento attestanti l'effettuazione delle suddette visite da parte della Società Clima Impianti;

RITENUTO opportuno l'effettuazione di un verifica attestante il rispetto degli adempimenti previsti dal D.Lgs 81/2008 nello svolgimento del servizio di cui al contratto in essere;

DATO ATTO che l'RSPP dell'Istituto, Sig. Silvio Antonini della S&I Group Consulting, tecnico incaricato della suddetta verifica, ha eseguito i sopralluoghi tecnici sugli impianti, acquisita tutta la documentazione prodotta dalla suddetta Azienda in esito ai controlli espletati sugli impianti termici e condizionamento della sede centrale e sedi periferiche di cui al contratto in essere;

VISTA la nota prot.050 /SEI del 22/03/2019 trasmessa dalla suddetta società S&I Group Consulting, da cui risulta che *"gli adempimenti obbligatori previsti dalla normativa vigente risultano essere regolarmente espletati dall'Impresa Appaltatrice....e, pur non essendoci stati disagi tecnici o fermi di impianti ingiustificati, la ditta incaricata della manutenzione risulta inadempiente per alcuni aspetti legati al capitolato speciale d'appalto e al contratto in essere tra le parti"*.

PRECISATO, nella suddetta nota, che le suddette inadempienze di cui al citato art. 36 del C.S.A. (che costituisce parte integrante del contratto tra le parti) determinano il mancato rispetto degli accordi contrattuali, generando un danno economico per l'Istituto stimato in circa euro 8.000,00+ IVA;

VISTA la nota prot. 5865 del 5-04-2019 con la quale la suddetta società Clima Impianti ha formalmente accettato la somma di euro 8.000,00 + IVA quale credito vantato dall'Istituto a titolo di recupero per inadempienze relativamente ad alcune delle attività contemplate nel contratto in essere;

VISTO il verbale del 04/02/2019 redatto dalla Commissione della sicurezza in esito al sopralluogo effettuato presso la sezione diagnostica di Isernia, dal quale emerge la necessità di dotare la struttura di idonei impianti di condizionamento al fine di rendere gli ambienti di lavoro conformi a quanto disposto dal D.lgs 81/08, allegato IV;

VISTA la nota prot. 7677/08-05-19 con la quale l'Ing. Antonio Di Donato ha inviato gli elaborati tecnici inerenti la progettazione relativa alla realizzazione dell'impianto di climatizzazione sopra descritto, prevedendo un sistema di climatizzazione con soluzione ad espansione diretta a split singoli per alcuni ambienti ed un impianto VRF (a Flusso Refrigerante Variabile) per gli altri ambienti, per un importo complessivo a base d'asta pari ad euro 52.509,32 + IVA, spese tecniche incluse, comprensive di direzione lavori, e collaudo finale;

RICHIAMATO il citato contratto sottoscritto con la società Clima Impianti, in particolare l'art. 19 inerente la *"manutenzione straordinaria, modifiche ed ammodernamenti"* che, al comma 3 contempla *"lavori di modifica, di ammodernamento o di adeguamento a nuove leggi delle apparecchiature esistenti, nonché l'installazione di nuove apparecchiature richieste o prescritte dalle Autorità Governative. L'Istituto, in caso si rendano necessari tali interventi, si riserva la facoltà di affidarli con priorità all'Assuntore, nei limiti consentiti dalle norme vigenti in materia di affido diretto e se l'offerta dell'Impresa è ritenuta congrua, ad insindacabile giudizio della Committenza.....(omissis)....ai prezzi di tariffa sarà applicato il ribasso percentuale offerto dall'Assuntore in sede di gara, da intendersi fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto..."*

RICORDATO che la percentuale di ribasso offerto in sede di gara dalla Società Clima Impianti s.r.l. è pari al 5,75%;

DATO ATTO che sulla base del suddetto progetto la Società Clima Impianti ha formulato la propria offerta come da computo metrico acquisito al protocollo dell'ente prot.

7673/08-05-2018 dell'importo di euro 47.595,90 + IVA, comprensivo degli oneri professionali per progettazione, direzione lavori e collaudo degli impianti;

RITENUTO di accettare la suddetta offerta stante la congruità dei relativi prezzi, in quanto la percentuale di ribasso applicata risulta essere pari al 9,36%, e pertanto migliorativa rispetto a quella contrattuale;

RITENUTO altresì di procedere al recupero della somma di euro 8.000,00, quale credito concordato con la Società Clima Impianti per le inadempienze contrattuali sopra richiamate;

DATO ATTO che, in esito alla detrazione del suddetto credito, l'importo relativo all'offerta per fornitura in opera dell'impianto di condizionamento di che trattasi viene pertanto rideterminato in euro 39.595,90 + IVA;

VISTO l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e successive mm.ii. il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a quarantamila euro;

VISTO lo stesso D.Lgs. n. 50/2016 che, all'art. 36, comma 2, lett. a), e successive mm.ii stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie stabilite dall'art. 35 del medesimo decreto "mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

VISTO l'art. 3 della Legge 3 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii., riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 722 del 12 dicembre 2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio preventivo economico 2019 e bilancio economico pluriennale 2019-2021 e relativi piani delle attività annuali e triennali 2019-2021";

VISTA la deliberazione n. 10 del 14/12/2018 con la quale il Consiglio di Amministrazione adottava il detto Piano degli investimenti per il triennio 2019-2020-2021 di cui al citato provvedimento del Direttore Generale n. 722 facendo proprie le motivazioni in esso contenute;

VISTA la deliberazione del CDA n. 4 del 12 luglio 2019 ad oggetto: "Emendamento al piano pluriennale degli investimenti 2019-2021";

DATO ATTO che la somma necessaria agli interventi suddetti dell'importo di euro 39.595,90 + IVA trova copertura finanziaria all'interno del suddetto P.I. 2019, utilizzando i fondi previsti alle voci "Altri Beni e "Software diritti di brevetto e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno" (KBT19), come evidenziato nello stralcio di seguito riportato:

codice prog./ attività	Classificazione Bilancio	Descrizione bene	Destinazione	Centro di costo	Stima-costò/€
KBT19	Software diritti di brevetto e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	n. 1 Software statistico e grafica	Sede Isernia	Diagnostica Specialistica	10.000
KBT19	Altri beni	Piattaforma di sequenziamento di DNA di ultima generazione	Sede Centrale	Biologia molecolare e tecnologie omiche	450.000,00

RITENUTO, come già espresso nell'atto sopra richiamato, di considerare il piano d'investimenti strumento programmatico suscettibile di revisione nel corso dell'anno, in funzione di sopravvenute esigenze non programmabili e/o urgenti che richiedono la riallocazione delle risorse finanziarie stanziata e che, per importi inferiori a € 100.000,00, potranno essere effettuati dalla Direzione dell'Istituto al fine di garantire la continuità delle attività istituzionali dell'Ente;

ACCERTATO che tali spese non potranno essere sostenute nel corso del corrente anno ed è quindi possibile ridestinare le stesse ad ulteriori investimenti in conto capitale;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare lo spostamento e la variazione dalla voce di conto "Software diritti di brevetto e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno" (euro 10.000,00) e dalla voce "Altri Beni" (euro 38.306,99) alla voce "Impianti e macchinari";

DATO ATTO, pertanto, che il finanziamento della complessiva somma di euro 39.595,90 + IVA, necessaria alla fornitura in opera in argomento, trova copertura all'interno dei fondi previsti nel Piano degli investimenti 2019-2021 alla voce "impianti e macchinari"- (KBT19), che presenta adeguata disponibilità, previa effettuazione delle variazioni suddette, precisando che la suddetta somma andrà ad incrementare la voce di **conto A15013**;

RITENUTO di affidare alla suddetta Società Clima Impianti, le predette forniture in opera, al fine di procedere in tempi brevi all'adeguamento della climatizzazione dei laboratori della sede distaccata di Isernia, in quanto, in tali ambienti si svolgono prove di laboratorio soggette ad accreditamento che, in quanto tali, richiedono una temperatura di esecuzione controllata, ed al fine, inoltre, di consentire lo svolgimento delle attività lavorative da parte del personale tecnico afferente ai suddetti reparti in ambienti di lavoro conformi a quanto disposto dal D.lgs 81/08, allegato IV;

RITENUTO pertanto di affidare la fornitura in opera per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione sopra descritto stante l'urgenza di provvedere, ad adeguare gli ambienti suddetti in tempo utile prima dell'approssimarsi del rialzo delle temperature;

RITENUTO di liquidare e pagare i corrispettivi dovuti alla suddetta impresa Clima Impianti entro 60 gg. dall'emissione delle relative fatture, ad avvenuto collaudo degli impianti con esito positivo e rilascio delle relative certificazioni di conformità degli stessi alle normative vigenti e previa verifica della regolarità contributiva della Società;

VERIFICATO, ai sensi dell'art. 42 del citato D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento viene adottato in assenza di conflitto di interesse;

RITENUTO di precisare che l'Istituto si riserva la facoltà di revocare, in autotutela con provvedimento motivato, la procedura oggetto della presente determinazione, ove ne ricorra la necessità;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. Prendere atto della necessità di provvedere all'effettuazione degli interventi di realizzazione dell' impianto di climatizzazione presso la sede diagnostica di Isernia, al fine di dotare gli ambienti di lavoro dei requisiti ambientali necessari al corretto svolgimento delle prove di laboratorio soggette ad accreditamento e rendere, allo stesso tempo, i suddetti ambienti conformi al disposto del D.lgs 81/08 all.IV, come da prescrizione della Commissione per la sicurezza di cui al verbale del 4/02/2019.
2. Affidare alla Società Clima Impianti S.r.l. la fornitura in opera dell'impianto suddetto ad accettazione dell'offerta di euro 39.595,90 + IVA, al netto della decurtazione della somma di euro 8.000,00 quale credito vantato dall'Istituto nei confronti della predetta Società per parziali inadempienze contrattuali accertate.
3. Dare atto che la somma complessiva di euro 48.306,99 IVA inclusa, necessaria all'effettuazione delle forniture in opera di cui trattasi, trova copertura finanziaria utilizzando i fondi previsti alla voce "Impianti e macchinari", autorizzando il Reparto di Contabilità e Bilancio ad effettuare lo spostamento e la variazione dalla voce di conto "Software diritti di brevetto e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno" (euro 10.000,00) e dalla voce "Altri Beni" (euro 38.306,99) alla voce "Impianti e macchinari", precisando che la suddetta somma andrà ad incrementare la voce di **conto A15013**.
4. Liquidare e pagare la relativa fattura alla Società CLIMA Impianti S.r.l.. entro 60 gg. dall'emissione della stessa, ad avvenuto collaudo degli impianti con esito positivo e rilascio delle relative certificazioni di conformità degli stessi alle normative vigenti e previa verifica della regolarità contributiva della Società.
5. Precisare che l'Istituto si riserva la facoltà di revocare, in autotutela con provvedimento motivato, la procedura oggetto della presente determinazione, ove ne ricorra la necessità.
6. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e responsabilità di competenza, dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti di ufficio ed il conseguente provvedimento è legittimo.

Istruttore

F.to Gemma Olivieri

Responsabile del Procedimento

F.to Angelo Mincione

Il Dirigente del Reparto

F.to Angelo Mincione

La presente determinazione prevede una spesa a carico dell'Istituto

X SI NO

Il Dirigente responsabile del Reparto Contabilità e Bilancio con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta che la spesa prevista dal presente atto risulta regolarmente imputata alla voce di conto n. A15013 del Bilancio dell'anno corrente.

IL RESPONSABILE DELLA S.S. CONTABILITA' E BILANCIO

F.to Paola De Flaviis

Visto

Il Direttore Amministrativo

F.to Lucio Ambrosj

Attestato di pubblicazione

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo di questo Istituto in data odierna e vi rimarrà affissa per giorni 15 consecutivi.

Data: 24.07.2019

Il Dirigente responsabile

F.to Luca Di Tommaso

La presente determinazione è immediatamente eseguibile.