



Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale"

Reparto Patrimonio e Logistica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 185 del 26.06.2019

Allegati:

Immediatamente eseguibile



Il giorno 26.06.2019, il **dott. Angelo Mincione**, nella qualità di Dirigente Responsabile del Reparto Patrimonio e Logistica e nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione del 3 ottobre 2018, n. 543 adotta la seguente Determina

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria eseguiti sullo stabile "C" presso la sede centrale dell'ente: esame e provvedimenti.

CIG:Z13279227D

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che l'Istituto, con deliberazione del D.G. n. 335 del 20 giugno 2017, ha aggiudicato alla Società ICEIM S.r.l., con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) *procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro per lavori di manutenzione edile degli edifici: sede centrale, distaccamento di Colleatterrato e distaccamento in Contrada in Gattia*", contratto registrato a Giulianova il 17-10-2017 al n. 1058 serie 3;

VISTO l'art. 13 del Capitolato Speciale d'A, (modalità d'intervento), allegato al contratto del suddetto accordo quadro, che al punto "c" prevede "Altri interventi: ".....omissis: nell'ambito del presente contratto, la Stazione Appaltante potrà ordinare l'esecuzione di lavori per il miglioramento o l'adeguamento normativo del patrimonio immobiliare e loro pertinenze, a mezzo di appositi CONTRATTI APPLICATIVI";

CONSIDERATO che la palazzina a cui afferiscono le aule di formazione, il reparto CED e gli uffici direzionali, denominato stabile "C" presso la sede centrale dell'ente, presenta nella parte bassa e su tutta la fascia perimetrale del fabbricato, uno stato di degrado dovuto alle infiltrazioni che hanno interessato il rivestimento in laterizio con conseguenti distacchi dello stesso in diversi punti e il degrado ha interessato anche i canali di gronda che non svolgono più la loro funzione;

PRESO ATTO che è stata chiesta alla Società ICEIM migliore offerta, previa effettuazione del relativo sopralluogo con i tecnici dell'Istituto, nell'ambito del quale sono stati effettuati i rilievi del sito e concordata la soluzione tecnica ottimale che prevede la rimozione del rivestimento esistente e successivo ripristino dell'intonaco sottostante con materiale specifico deumidificante e traspirante, oltre alla sostituzione dei canali di gronda e scossaline ammalorati;

VISTA l'offerta della Società ICEIM S.r.l. in data acquisita al protocollo dell'Ente al n. 6315 del 12/04//2019, dell'importo di euro 10.598,84 + IVA;

VISTO il Modulo d'ordine n. 3 in data 15/04/2019 con il quale il R.U.P. autorizza l'esecuzione dei lavori per l'importo presunto di euro 10.598,84 + IVA;

ACCERTATO che nel corso dell'esecuzione di lavori è stata richiesto alla società Iceim l'esecuzione di ulteriori lavorazioni non contemplate nell'offerta iniziale, quali la tinteggiatura della parete centrale sulla facciata principale dello stabile (che ha comportato l'utilizzo di una piattaforma telescopica) e la sostituzione di uno scarico esterno a pavimento e relative opere accessorie;

VISTO il consuntivo/computo metrico emesso dalla suddetta società in data 11/06/2019, acquisito al n. 10006 del protocollo dell'ente a conclusione dei lavori suddetti da cui risulta:

Totale lavorazioni:	€ 15.803,25
a detrarre il ribasso di gara 22,32%	€ - 3.527,28
	<hr/>
Totale consuntivo di spesa	€ 12.275,96

ACCERTATA la congruità della suddetta offerta, comprensiva degli oneri per la sicurezza, sulla base dell'elenco prezzi posto a base di gara, al netto del ribasso offerto;

VISTO l'art. 37, comma 1, del citato D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a quarantamila euro;

VISTO lo stesso D.Lgs. n. 50/2016 che, all'art. 36, comma 2, lett. a), stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie stabilite dall'art. 35 del medesimo decreto "mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

VISTO l'art. 3 della Legge 3 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii., riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n.722 del 12 dicembre 2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio preventivo economico 2019 e bilancio economico pluriennale 2019-2021 e relativi piani delle attività annuali e triennali 2019-2021", con il quale il D.G. propone al CdA il bilancio preventivo economico 2019 e il bilancio pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione n. 10 del 14/12/2018 con la quale il Consiglio di Amministrazione adottava il detto Piano degli investimenti per il triennio 2019-2020-2021 di cui al citato provvedimento del Direttore Generale n. 722 facendo proprie le motivazioni in esso contenute;

DATO ATTO che la somma necessaria agli interventi di manutenzione straordinaria suddetti dell'importo di euro 14.976,67 IVA inclusa, trova copertura finanziaria all'interno del suddetto P.I. 2019, utilizzando i fondi previsti alla voce "fabbricati strumentali (indisponibili)" – "fondino imprevidi immobili" (KCSN19);

RITENUTO di liquidare e pagare i corrispettivi dovuti alla suddetta impresa entro 30 gg. dall'emissione del relativo certificato di pagamento, previo riscontro di avvenuta prestazione, regolarità di esecuzione e regolarità contributiva delle Società;

PRECISARE che la complessiva somma di euro 14.976,67 IVA inclusa andrà ad incrementare la voce di conto **A15002** (voce inventario IMM1) ad opere completate, collaudate e in disponibilità dell'Istituto (C.CC. Costi Comuni Sede Centrale);

VERIFICATO, ai sensi dell'art. 42 del citato D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento viene adottato in assenza di conflitto di interesse;

RITENUTO di precisare che l'Istituto si riserva la facoltà di revocare, in autotutela con provvedimento motivato, la procedura oggetto della presente determinazione, ove ne ricorra la necessità;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. prendere atto della necessità di provvedere all'effettuazione degli interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili sopra descritti.
2. Dare atto che la somma complessiva di euro ^{14.976,67} ~~17.835,70~~ IVA inclusa, necessaria all'effettuazione delle opere di che trattasi, trova copertura finanziaria all'interno del suddetto P.I. 2019, utilizzando i fondi previsti alla voce "fabbricati strumentali (indisponibili)" "fondino imprevidi immobili" (KCSN19). *Rev) 26/6/2019*
3. Precisare che la stessa somma andrà ad incrementare la voce di conto **A15002** (voce inventario IMM1) ad opere completate, collaudate e in disponibilità dell'Istituto (C.CC. Costi Comuni Sede Centrale).
4. Liquidare e pagare le relative fatture alla Società ICEIM S.r.l. entro 30 gg. dall'emissione del relativo certificato di pagamento, previo riscontro di avvenuta prestazione, regolarità di esecuzione e regolarità contributiva della Società.
5. Precisare che l'Istituto si riserva la facoltà di revocare, in autotutela con provvedimento motivato, la procedura oggetto della presente determinazione, ove ne ricorra la necessità.
6. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e responsabilità di competenza, dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti di ufficio ed il conseguente provvedimento è legittimo.

Istruttore

F.to Gemma Olivieri

Responsabile del Procedimento

F.to Angelo Mincione

Il Dirigente del Reparto

F.to Angelo Mincione

La presente determinazione prevede una spesa a carico dell'Istituto

X SI NO

Il Dirigente responsabile del Reparto Contabilità e Bilancio con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta che la spesa prevista dal presente atto risulta regolarmente imputata alla voce di conto n. A15002 del Bilancio dell'anno corrente.

IL RESPONSABILE DELLA S.S. CONTABILITA' E BILANCIO

F.to Paola De Flaviis

Visto

Il Direttore Amministrativo

F.to Lucio Ambrosj

Attestato di pubblicazione

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo di questo Istituto in data odierna e vi rimarrà affissa per giorni 15 consecutivi.

Data: 27.06.2019

Il Dirigente responsabile

F.to Fabrizio Piccari

La presente determinazione è immediatamente eseguibile.