

**TERAMO**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Allegati n.

× Immediatamente eseguibile

DELIBERAZIONE N. 260 AVENTE AD OGGETTO: PROGETTO DI REVISIONE  
INTEGRALE DEI PROCESSI INTERNI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLE ATTIVITA'  
MANUTENTIVE DELL'AREA PATRIMONIO.

L'anno duemiladiciannove addì ventisei del  
mese di luglio presso la sede dell'Ente, il Direttore Generale f.f.  
dell'Istituto, Dott. Nicola D'Alterio.

RICHIAMATO l'atto deliberativo n. 584 del 19/10/2018, esecutivo ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di supporto, consulenza, audit e formazione in materia di salute e sicurezza dei lavoratori", con la quale viene aggiudicata la procedura negoziata esperita nel M.E.P.A. con RdO n. 2029554 del 02/08/2018 di cui all'oggetto, a favore dell'azienda S&I Consulting S.a.s. Di Isabella Di Giaco & Co., che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa;

PRESO ATTO che con il predetto atto è stato stipulato con la citata azienda un contratto di durata triennale con decorrenza dalla data del 01/11/2018 sino al 31/10/2021;

RISCONTRATA la necessità di provvedere in merito alla revisione, in termini di efficacia, efficienza ed economicità, dei contratti di manutenzione in abbonamento relativi a servizi di manutenzione di impianti elettrici, di gruppi elettrogeni, di gruppi di continuità, di impianti termoidraulici, di condizionamento, di impianti del vuoto, di impianti allarme ed altri ancora, nonché alla ridefinizione delle modalità operative di gestione interne ai fini di una necessaria e dovuta integrazione delle procedure, nel rigoroso rispetto del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato richiesto, all'azienda S&I Consulting S.r.l., con la quale è stato stipulato il contratto dianzi citato di durata triennale, di redigere apposito progetto per la realizzazione delle attività suddette, finalizzate alla revisione integrale dei processi interni di gestione delle attività manutentive dell'area Patrimonio;

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nella parte in cui dispone che i contratti di appalto nei settori ordinari possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento per servizi supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, nel caso in cui il cambiamento produca gli effetti di cui ai punti 1 e 2 del citato articolo;

CONSTATATO che nel caso di specie, stante l'opportunità di affidare all'esterno la realizzazione del detto processo di revisione, l'affidamento ad altro contraente comporterebbe per la stazione appaltante una duplicazione di costi ed un aggravio economico e procedurale non giustificabile, a danno dei principi di economicità, efficienza ed efficacia sottesi al perseguimento dell'interesse pubblico, anche in considerazione del fatto che la facoltà di affidare servizi supplementari rispetto a quelli contrattualmente definiti, è stata prevista dalla *lex specialis*;

VISTA la nota trasmessa dall'azienda S&I Consulting n. prot. 5618 del 02.04.2019, agli atti per ogni debito riscontro, avente ad oggetto: *"Revisione integrale dei processi interni relativi alla gestione delle attività manutentive area patrimonio"*, alla quale viene allegata la proposta economica progettuale in argomento che, nello specifico, contempla la realizzazione delle prestazioni seguenti da svolgere per l'area Patrimonio:

- *"rimodulazione dei contratti di appalto con relativi capitolati speciali, registri di intervento relativi alle manutenzioni degli impianti elettrici, di climatizzazione, gruppi elettrogeno, gruppi di continuità, impianti termoidraulici, impianti del vuoto, manutenzione impianti e dispositivi antincendio, manutenzione dispositivi di allarme in genere ed altri impianti attinenti alle modalità operative di gestione interna. Nella prestazione sono inclusi gli oneri dei sopralluoghi tecnici per tipologia di impianto in tutte le vostre sedi operative in modo da stabilire l'effettiva necessità di intervento manutentivo. Sarà realizzato, inoltre, un progetto per redigere un registro di intervento telematico in modo che tutti gli uffici preposti, in tempo reale, possano avere contezza immediata dell'intervento manutentivo effettuato e delle eventuali problematiche riscontrate;*
- *integrazione dei processi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di tutte le tipologie di servizi, finalizzati a valorizzare il personale tecnico dell'agenzia delle manutenzioni interne nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, D.Lgs 81/2008. Tale valorizzazione, qualora si rendesse necessario sarà anche a carattere formativo."*

PRESO ATTO che per la realizzazione del progetto descritto, l'offerta economica proposta è pari ad € 38.900,00 (IVA ai sensi di legge esclusa) su base annua, ossia per il periodo decorrente dal 1 aprile 2019 al 31 marzo 2020;

EVIDENZIATO l'art. 36, 2 comma lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 nella parte in cui dispone che le stazioni appaltanti procedono, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori;

RITENUTO, per quanto dianzi motivato, di affidare alla predetta azienda la realizzazione del progetto, così come dettagliatamente descritto nella citata proposta approvata nelle sue molteplici attività, dalla Direzione dell'Istituto;

ASSICURATA dal Controllo di Gestione, la disponibilità finanziaria in merito alla spesa di € 29.175,00 (IVA ai sensi di legge esclusa) relativa al corrente anno, secondo le modalità indicate nella parte dispositiva del presente atto;

RITENUTO di riservarsi, con successivo atto deliberativo, di registrare le quote parti afferenti il restante periodo contrattuale (01.01.2020 - 31.03.2020), sulla pertinente voce di conto del bilancio di previsione 2020;

DATO ATTO che la predetta azienda risulta essere in possesso di tutti i requisiti generali prescritti dal codice degli appalti in merito alla idoneità professionale, alla capacità tecnica-professionale ed economica-finanziaria, indispensabili ai fini della aggiudicazione delle procedure ad evidenza pubblica;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., recanti "*Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*", approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016;

RAVVISATO che la predetta procedura di affidamento diretto è conforme a quanto precisato nelle Linee Guida richiamate;

DATO ATTO che il budget di spesa proposto con il presente provvedimento e richiesto all'ANAC, è stato identificato con il codice CIG indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

RITENUTO di ratificare la procedura dianzi descritta, tenuto conto che le attività dianzi descritte sono state già avviate dalla citata azienda e pertanto, di dare mandato agli uffici competenti, di provvedere alla liquidazione delle fatture emesse, per il periodo contrattuale considerato;

DATO ATTO che ai sensi del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e programma triennale della trasparenza e dell'integrità 2019-2021, nei confronti del soggetto partecipante alla procedura di che trattasi:

- Il Dott. Angelo Mincione, in qualità di responsabile del procedimento, non ha conflitto di interessi, non ha concluso a titolo privato contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione nel biennio precedente all'affidamento, non ha cause di incompatibilità, avendo riguardo anche a possibili collegamenti soggettivi di frequentazione abituale e/o di parentela con i componenti dei relativi organi amministrativi e societari con riferimento agli ultimi cinque anni;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ribadito che le attività suddette sono state avviate;

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. Autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la realizzazione di attività supplementari, per una durata annuale con decorrenza dal 01.04.2019 al 31.03.2020, finalizzate alla revisione integrale dei processi interni relativi alla gestione delle attività manutentive dell'area Patrimonio, a favore dell'azienda S&I Consulting S.a.s. Di Isabella Di Giaco & Co., aggiudicataria della procedura esperita nel M.E.P.A., per l'esecuzione del *servizio di supporto, consulenza, audit e formazione in materia di salute e sicurezza dei lavoratori*.
2. Dare atto che gli oneri derivanti dal citato affidamento per il corrente anno, che ammontano presuntivamente ad € 35.593,50 (IVA ai sensi di legge inclusa), andranno suddivisi come di seguito indicato:
  - € 5.593,50 (IVA ai sensi di legge inclusa) da imputare sulla voce di conto "31270 – Servizi per sicurezza e qualità aziendale" (Cod. Prog. FSN19; CIG: ZAD28358BF; CdC: C1.6.2);
  - € 30.000,00 (IVA ai sensi di legge inclusa), adeguando la voce di conto "31270 – Servizi per sicurezza e qualità aziendale", mediante storno del conto "21210".
3. Liquidare e pagare le relative fatture emesse con la cadenza prestabilita, entro il termine di 60 giorni dalla data delle stesse, previa esibizione del DURC in corso di validità e degli esiti positivi dei controlli effettuati in merito alla correttezza delle prestazioni eseguite.
4. Riservarsi di registrare, con successivo atto deliberativo, le quote parti corrispondenti al restante periodo contrattuale (01.01.2020 - 31.03.2020) sulla pertinente voce di conto del bilancio di previsione di riferimento.
5. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, per tutte le motivazioni espresse.

Istruttore del procedimento	Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza del presente atto.	Si attesta che la spesa risulta regolarmente imputata alla voce di conto n. 31270 del bilancio anno corrente
Nome e cognome	IL DIRIGENTE PROPONENTE	IL RESPONSABILE DELLA S.S. CONTABILITA' E BILANCIO
Angelo Mincione	F.to Angelo Mincione	F.to Paola De Flaviis

<b>PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO:</b> FAVOREVOLE                    X NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate)	<b>PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO:</b> FAVOREVOLE                    X NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate)
F.to Nicola D'Alterio	F.to. Lucio Ambrosj

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**F.to Nicola D'Alterio**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo di questo Istituto in data odierna e vi rimarrà affissa per giorni .....15...consecutivi.

Data 01.07.2019

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**F.to Fabrizio Piccari**

**La presente delibera è immediatamente eseguibile**