

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELL'ABRUZZO E DEL MOLISE
"G. CAPORALE"**

**BANDO DI GARA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO
DELLA PALAZZINA "P" PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CED**

SEZIONE I) ENTE APPALTANTE: Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale" – Via Campo Boario, Teramo c.a.p. 64100 telefono 0861/3321, fax 0861/332251, posta elettronica certificata protocollo@pec.izs.it Sito internet:<http://www.izs.it>.

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente Sanitario di Diritto Pubblico

SEZIONE II: DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Lavori, con onere della progettazione esecutiva, con eventuali **proposte migliorative**, per la ristrutturazione edilizia ed adeguamento impiantistico della palazzina "P" dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G.Caporale" in Teramo alla Via Campo Boario per la realizzazione del nuovo CED. **CUP:** B44E13000400001

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 6274517739.

TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE E CONSEGNA: Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii, di seguito denominato "Codice".

Appalto indetto con deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 26 maggio 2015.

Teramo, Via Campo Boario.

DIVISIONE IN LOTTI: NO

AMMISSIBILITÀ VARIANTI: NO

SUBAPPALTO: consentito nei modi di legge. La Stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore e al cottimista l'importo dei lavori da questi ultimi eseguiti, secondo le modalità stabilite dall'art. 55 del Capitolato speciale d'Appalto (All. n. 4 - reperibile sul sito www.izs.it Sezione "Trasparenza" Voce "Appalti"),

QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE DELL'APPALTO: valore stimato, IVA esclusa, euro € 416.517,92 (quattrocentosedicimilacinquecentodiciassette/92)

MODALITÀ DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a corpo

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: entro 150 giorni naturali, consecutivi e continui dalla ricezione dell'ordine da parte dell'Istituto, dopo l'approvazione della progettazione esecutiva da parte della Stazione Appaltante.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

Cauzione e garanzie richieste: - **cauzione provvisoria:** € **8.330,36** (ottomilatrecentotrenta/36), pari al 2% del valore stimato con le modalità di cui all'art. 75 del Codice (vedasi Disciplinare di gara - All. n. 2 - reperibile sul sito www.izs.it Sezione "Trasparenza" Voce "Appalti"), che dovrà prevedere espressamente la garanzia della sanzione pecuniaria di cui agli artt. 38, comma 2-bis e 46,

comma 1-ter del Codice (vedasi Disciplinare di gara), pari ad € **2.082,59** (duemilaottantadue/59). Qualora la cauzione provvisoria venisse parzialmente escussa per il pagamento della detta sanzione, la stessa andrà reintegrata, **pena l'esclusione** del concorrente dalla gara.

Principali modalità di finanziamento: Legge 19 gennaio 2001 n. 3 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 21 novembre 2000, n. 335, recante misure per il potenziamento della sorveglianza epidemiologica della encefalopatia spongiforme bovina".

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti, singoli ed associati, di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal punto 2.3 del Disciplinare di gara, nonché gli operatori economici aventi sede in altri Stati, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 62 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, di seguito denominato "Regolamento", e dall'art. 47 dello stesso Codice.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice, nonché quelle dell'art. 92 del Regolamento.

Tali soggetti dovranno rendere apposita dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., in conformità al disciplinare di gara, indicante:

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. per i soggetti stabiliti in Italia; per i soggetti non stabiliti in Italia trova applicazione l'art. 39 del Codice;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) dello stesso Codice:

a) fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo, o procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii., o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo D.Lgs. n. 159/2011;

c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavori, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Stazione Appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla Stazione Appaltante;

g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) iscrizione al casellario informatico, ai sensi del comma 1-ter, di cui all'art. 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi del comma 1-ter dello stesso art. 38 del Codice, per aver prestato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) mancata ottemperanza degli obblighi derivanti dall'art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo del 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

m-bis) iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del Codice per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) di cui alla precedente lettera b) mancata denuncia all'autorità giudiziaria di fatti relativi all'essere stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203;

m-quater) situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Condizioni di partecipazione: - Vedasi Disciplinare di gara.

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi Disciplinare di gara.

Capacità economica e finanziaria. Vedasi Disciplinare di gara.

Capacità tecnica. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura: Aperta

Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. sulla base dei seguenti elementi di valutazione e relativi pesi, come più dettagliatamente specificato nel Disciplinare di gara (All. n. 2), mediante il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato G del Regolamento:

- **soluzioni tecnologiche impiantistiche** **fino a 35 punti**
 - di cui:
 - impianto condizionamento fino a 15 punti
 - impianto elettrico fino a 5 punti

- impianto di spegnimento incendi fino a 10 punti
- **soluzioni tecnologiche telecontrollo e monitoraggio** **fino a 20 punti**
di cui:
 - armadi rack, PDU e distribuzione energia fino a 10 punti
 - impianti e software di controllo e monitoraggio degli apparati IT fino a 10 punti
- **qualità edilizia** **fino a 15 punti**
di cui:
 - elementi di finitura esterna fino a 5 punti
 - elementi di finitura interna fino a 10 punti
- **offerta economica** **fino a 30 punti**

Saranno escluse le offerte tecniche che non conseguiranno il punteggio minimo di 35.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente, a insindacabile giudizio dell'Istituto.

Documenti a pagamento: no

Termine per il ricevimento delle offerte: entro 45 giorni dalla data di pubblicazione del bando integrale all'Albo Pretorio del Comune di Teramo. Qualora il termine di scadenza cadesse di sabato, di domenica o comunque in un giorno festivo, il termine slitterà al primo giorno lavorativo successivo.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte, certificazioni, autocertificazioni e documenti: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine ultimo di ricevimento delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: Prima seduta pubblica data: 29 luglio 2015 ore: 09.30. – luogo: uffici amministrativi della Stazione Appaltante in Teramo Via Campo Boario.

Altre eventuali sedute pubbliche si svolgeranno presso la stessa sede con avviso ai concorrenti all'indirizzo di posta certificata indicato.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei Concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega o procura speciale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- a) sono ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del Codice nonché concorrenti stabiliti negli altri Stati, ai sensi dell'art. 47 del medesimo Codice, in possesso dei requisiti previsti nel presente bando e negli atti di gara;

- b) il presente bando, Il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale di gara e gli altri atti di gara sono pubblicati sul sito www.izs.it nella Sezione "Trasparenza" alla voce " Appalti";
- c) dovrà essere effettuata, a pena di esclusione dalla gara, visita presso il luogo dove andranno eseguiti i lavori secondo le modalità indicate al paragrafo 3 del Disciplinare di gara previa richiesta di sopralluogo da inviarsi al RUP all'indirizzo di posta elettronica c.rasola@izs.it;
- d) saranno pubblicati sul sito eventuali chiarimenti e quesiti;
- e) Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica ("soluzioni tecnologiche impiantistiche"); nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà mediante sorteggio (paragrafo 16.2 del Disciplinare di gara);
- f) l'intera documentazione deve essere redatta in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;
- g) il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Claudia Rasola, Dirigente Responsabile dell'Unità Gestione del Patrimonio, n. tel. 0861/332335;
- h) Ufficio Responsabile delle procedure di gara: Unità Gestione Patrimonio dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale". Via Campo Boario, Teramo c.a.p. 64100 Tel. 0861/332312 0861/332320 indirizzo e-mail: c.rasola@izs.it;
- i) l'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo del servizio postale con plico raccomandato espresso, Postacelere o Corriere – all'indirizzo di cui alla sezione I. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "Lavori, con onere della progettazione esecutiva, per la ristrutturazione edilizia ed adeguamento impiantistico della palazzina "P" dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G.Caporale" in Teramo alla Via Campo Boario per la realizzazione del nuovo CED."
- j) le domande inoltrate a mezzo delle Poste Italiane S.p.a. saranno considerate pervenute in tempo utile se giungeranno all'Ufficio Postale di Teramo entro il giorno della scadenza della gara. A tal fine farà fede il timbro, risultante sul plico, apposto dall'Ufficio Postale ricevente di Teramo;

- k) Ai sensi dell'art. 26 ter, comma 1, primo periodo della Legge 9 agosto 2013, n. 98 e ss.mm.ii., fino al 31 dicembre 2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al dieci per cento dell'importo contrattuale, elevata, ai sensi di dell'art. 8, comma 3 bis, della Legge 27 febbraio 2015, n. 11, al 20 per cento fino al 31 dicembre 2015. Si applicano gli artt. 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del Regolamento.
- l) Ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs.30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. si precisa che il trattamento dei dati personali relativi ai concorrenti, acquisiti dall'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G.Caporale" durante l'espletamento della gara o nella fase di stipula del contratto, per dare esecuzione agli obblighi di legge, avverrà anche con l'ausilio di mezzi informatici e sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli interessati e della loro riservatezza; si precisa, inoltre, che i dati stessi saranno conservati negli archivi degli uffici preposti dello stesso Istituto per quanto concerne il trattamento di competenza. Il concorrente, con la partecipazione alla gara prende implicitamente atto che il trattamento dei dati sopra indicati avrà la finalità di consentire l'esecuzione di tutte le operazioni connesse allo svolgimento della gara e, in caso di aggiudicazione, della gestione del contratto;
- m) Allegati al presente bando il modello di domanda di ammissione e dichiarazione di gara (All. n. 1), il Disciplinare di gara (All. n. 2), Modello Offerta (All. n. 3) il Capitolato Speciale (All. n. 4);
- n) Per tutte le controversie derivanti dal contratto sarà competente il foro di Teramo
- o) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare a campione le dichiarazioni rese dai Concorrenti ai fini della partecipazione alla gara.

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente bando di gara, di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data, di sospendere la seduta di gara o aggiornarla ad altra ora o ad altra data, di non aggiudicare l'appalto nel caso venga meno l'interesse pubblico al servizio oppure se nessuna delle offerte sia ritenuta idonea rispetto alle esigenze dell'Ente Appaltante o per altro motivo; si riserva altresì la facoltà di revocare, in autotutela, con provvedimento motivato, la presente procedura di gara e, ove ne ricorra la necessità, della riapertura delle operazioni della gara già conclusa e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa nonché si riserva di non procedere comunque all'affidamento per ragioni di natura economica e finanziaria dell'Ente e per motivi di pubblico interesse o per altro motivo; L'Amministrazione si riserva, altresì, il diritto di non stipulare motivatamente il Contratto,

anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione. In tutti questi casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento. In caso di discordanza, le prescrizioni contenute nel presente bando e nel Disciplinare di gara sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato d'appalto.

Teramo, 29 maggio 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Claudia Rasola