

## **AVVISO PUBBLICO PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELL'ABRUZZO E DEL MOLISE "G. CAPORALE"**

VISTA la Deliberazione n. 70 del 29/07/2008 del Consiglio Comunale di Teramo recante " Approvazione del P.I.I. di iniziativa pubblica per la zona di integrazione urbana –area ex-mattatoio- sede IZSAM ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 30 bis e dell'art. 8 ter della L.R. 18/83";

VISTO la Deliberazione n. 247 del 11/04/2003 del Commissario Straordinario dell'IZSA&M con la quale è stato bandito il Concorso Internazionale di progettazione per la "progettazione preliminare e definitiva, per la realizzazione della Nuova Sede dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale";

STANTE l'affidamento dell'appalto di cui sopra, come da delibera n. 537 del Commissario Straordinario dell'IZSA&M nella seduta del 15/10/2004;

STANTE la delibera del 14.12.2007 con la quale il Commissario Straordinario dell'IZSA&M ha approvato il nuovo quadro tecnico - economico presentato dai progettisti incaricati relativamente alla realizzazione della "Nuova Sede dell'Istituto" che prevede una spesa totale di € 47.580.000,00 a totale copertura di tutti i costi, ivi compresi l'iva e gli oneri previdenziali per le opere e per i servizi;

STANTE la deliberazione del Commissario Straordinario dell'IZSA&M n. 494 nella seduta del 31 Agosto 2009 che ha approvato la proposta di nomina di un validatore esterno per la valutazione del quadro economico del progetto definitivo della Nuova Sede dell'Istituto, nonché della verifica della congruità della stima delle aree di proprietà dell'Istituto e del Comune di Teramo;

STANTE la deliberazione del Commissario Straordinario dell'IZSA&M n. 658 nella seduta del 23/11/2009 che ha approvato la proposta di nomina di validatore esterno, per il progetto architettonico, conferendo ampio mandato al Responsabile del Procedimento per l'individuazione di organismo di controllo accreditato in base alla normativa UNI CEI EN ISO/IEC 17020 vigente;

## INDICE "AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI VALIDAZIONE"

- visto il D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- visto il D.L. 223/06 convertito in L. 248/06,
- visti gli artt. 47 e 48 del DPR 554/99.

I soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 112 D.Lgs. 163/06

### SONO INVITATI

a presentare offerta per partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico per la validazione del progetto definitivo della Nuovo Sede dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale", ex art. 112 del D. Lgs. 163/06; e artt. 47 e 48 DPR 554/99:

### IMPORTO DELLE OPERE COME DA QUADRO ECONOMICO

<b>A1</b>	LAVORI A MISURA – OPERE CIVILI	18.470.267,01
<b>A2</b>	LAVORI A CORPO – OPERE IMPIANTISTICHE	9.493.018,01
	SOMMANO LAVORI	27.963.285,02
<b>A3</b>	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	978.714,98
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>28.942.000,00</b>

L'affidatario dei servizi dovrà porre in essere una verifica, secondo la normativa vigente, di tipo formale e sostanziale, secondo quanto previsto dagli articoli 112 del D. Lgs. 163/06 e artt. 47 e 48 DPR 554/99, al fine di accertare la completezza, l'adeguatezza e l'affidabilità del progetto definitivo, riguardo allo stato di fatto, e accertare i requisiti minimi di eseguibilità del medesimo.

Ammontare dei corrispettivi a base di gara: euro 124.700,00 ( escluso IVA al 20%)

Corrispettivi calcolati mediante applicazione del DM Giustizia 04/04/2001, e ridotto del 20%, in quanto ai sensi della L. 155/89, la prestazione è a favore di enti pubblici.

Ciò premesso, specificando che il presente invito non impegna il bilancio dell'ente, che verrà propriamente impegnato all'atto dell'adozione del provvedimento per l'eventuale conferimento dell'incarico.

La durata della prestazione è fissata in 45 (quarantacinque) giorni, decorrenti dalla data di affidamento del servizio medesimo.

#### **TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Gli interessati in possesso dei necessari requisiti, dovranno far pervenire in busta chiusa la propria offerta, **entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione dell'estratto del presente avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana**, al seguente indirizzo: **"Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale" - Via Campo Boario – 64100 TERAMO- Unità Gestione del Patrimonio."**

Il tempestivo recapito resta ad esclusivo rischio del concorrente. L'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo del servizio postale con plico raccomandato espresso, Postacelere o Corriere – all'indirizzo di cui sopra.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "Offerta per servizio Validazione progettazione definitiva della Nuova sede dell'IZSA&M";

Le domande inoltrate a mezzo delle Poste Italiane S.p.a. saranno considerate pervenute in tempo utile se giungeranno all'Ufficio Postale di Teramo entro il giorno della scadenza della gara. A tal fine farà fede il timbro, risultante sul plico, apposto dall'Ufficio Postale ricevente di Teramo;

Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Istituto ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo la domanda di partecipazione non pervenga entro il termine previsto all'indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione domande pervenute oltre il termine perentorio di scadenza, ed anche se spedite prima del termine medesimo, anche per plichi inviati mediante raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione. Detti plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati.

**L'offerta dovrà essere formalizzata mediante la seguente documentazione da presentarsi in buste separate:**

- Busta n. 1 – Documentazione amministrativa.
- Busta n. 2 – Offerta economica.

## **CONTENUTO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il concorrente deve inserire nella busta n. 1, con la dicitura "Documentazione Amministrativa", i seguenti atti:

- 1) **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**, in carta semplice, redatta a cura dell'interessato o, nel caso di raggruppamento già costituito, a cura del legale rappresentante della capo gruppo munito di procura risultante da atto pubblico con la quale viene conferita la rappresentanza, nonché mandato conferito alla capogruppo risultante da scrittura privata autenticata, unitamente a fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art. 38 comma 3 D.P.R. 445/2000.
- 2) **DICHIARAZIONE** di essere organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea Uni CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163/2006;
- 3) **DICHIARAZIONE** di non trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;
- 4) **DICHIARAZIONE** di essere munito di una polizza indennitaria civile per danni a terzi per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163/2006.

## **OFFERTA ECONOMICA (Busta n. 2)**

Il concorrente dovrà inserire nella busta con la dicitura "Offerta economica" la propria dichiarazione di ribasso rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta economica redatta su carta semplice, dovrà contenere l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso unico percentuale da applicare all'importo complessivo del servizio a base di gara pari a € 124.700,00, al netto dell'IVA al 20%.

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere, sarà considerata valida, ai fini dell'aggiudicazione, quella più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

L'Offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore dell'Organismo partecipante; in caso di costituendo Raggruppamento dai legali rappresentanti di tutti i membri da associare; in caso di Raggruppamento già Costituito o GEIE, dal legale rappresentante della Capogruppo.

L'omessa indicazione del ribasso unico percentuale comporterà l'esclusione dalla gara.

**Il soggetto che presenta l'istanza dovrà obbligatoriamente indicare il proprio numero di fax al quale saranno inoltrate tutte le comunicazioni.**

#### **ULTERIORI CAUSE DI ESCLUSIONE DELLE CANDIDATURE**

Saranno, altresì, escluse le offerte:

- presentate da soggetti che non siano in possesso dei requisiti di legge per essere di organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea Uni CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163/2006;
- contenenti dichiarazioni mendaci, che tali potranno risultare a seguito di verifica che sarà eseguita dall'Amministrazione, in tale ipotesi l'esclusione avrà efficacia retroattiva,
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la Pubblica Amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

#### **CRITERI PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO:**

L'affidamento del presente incarico avverrà con il criterio del prezzo più basso ex art. 81 del D.Lgs. 163/2006.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Saranno escluse le offerte individuate come anormalmente basse in base ai criteri di cui all'art. 86 del D.Lgs. 163/2006: nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre ché sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

La valutazione delle offerte avverrà ad opera di apposita Commissione.

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163/06 e gli art. 47 e 48 del DPR 554/99.

L'affidamento dell'incarico di cui al presente avviso avverrà sulla base di apposito contratto e/o lettera di incarico predisposto dall'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale". Detto incarico, qualora si proceda all'affidamento di cui sopra, sarà conferito con deliberazione del Commissario Straordinario. L'Istituto potrà recedere dall'incarico conferito in qualsiasi momento. In caso di recesso

l'incaricato ha diritto al pagamento di un corrispettivo, se richiesto, commisurato all'opera effettivamente prestata, comprensiva delle spese eventualmente sostenute. E' escluso ogni ulteriore risarcimento o indennizzo, in tal caso il pagamento di quanto sopra avverrà entro 90 gg. dalla presentazione della fattura relativa all'attività effettivamente svolta, con attestazione di esecuzione parziale della prestazione da parte del Responsabile del procedimento.

L'Istituto ha la facoltà di sospendere in qualsiasi momento, per motivi di interesse pubblico, l'efficacia del contratto stipulato per l'affidamento dell'incarico, per periodi non superiore a mesi nove, dandone comunicazione scritta. E' intendimento di questa Amministrazione stabilire in 45 gg. naturali e consecutivi il termine per la resa delle attività tutte di validazione del progetto definitivo.

Il pagamento del compenso avverrà entro 90 gg dalla presentazione della fattura relativa all'attività svolta, condizionatamente all'attestazione di regolare esecuzione della prestazione da parte del Responsabile del procedimento.

## **DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione che rimane libera di:

1. Non procedere all'affidamento nel caso in cui nessuna delle istanze presentate venga ritenuta conveniente o idonea;
2. Procedere all'affidamento anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
3. Sospendere la presente selezione o non affidare l'incarico.

Per qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Teramo

E' vietato il subappalto.

L'offerta presentata avrà validità per 180 gg. decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione.

I dati, gli elementi ed ogni altra informazione acquisita in sede di esame delle istanze saranno utilizzate dall'Istituto, nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy, esclusivamente ai fini della presente selezione.

Il progetto definitivo oggetto della prestazione, è messo a disposizione, per la visione dei partecipanti, esclusivamente presso la sede dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale" .

Questo Istituto si riserva la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare in tutto o in parte il presente avviso. La partecipazione al presente avviso comporta la implicita ed incondizionata accettazione di tutto quanto in esso stabilito. Per ogni ulteriore informazione e per l'eventuale visione degli elaborati gli interessati potranno rivolgersi al competente Ufficio Gestione del Patrimonio di questo Istituto, in Teramo, via Campo Boario (tel.0861/332320) dalle ore 9 alle ore 13 di ogni giorno ferialo lavorativo.

L'estratto del presente bando sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 163/2006 in data 04 Dicembre 2009 , è altresì sul sito internet <http://www.izs.it> , sul sito informatico del Ministero Infrastrutture e Trasporti e all'Albo della Stazione Appaltante.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Professor Vincenzo Caporale.

Teramo lì 2 Dicembre 2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Prof. Vincenzo Caporale