Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale"

TERAMO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F. F.

Allegati ☐ ☒ Immediatamente eseguibile

DELIBERAZIONE N. 196 AVENTE AD OGGETTO: Contratti manutenzione

su impianti e immobili ed altri servizi - sede centrale e sezioni: esame e provvedimenti

---

L'anno duemiladiciannove addì 11

del mese di giugno presso la sede dell'Ente, il Direttore Generale F.F.

dell'Istituto, Dott. Nicola D'Alterio

PREMESSA la necessità di provvedere alla manutenzione degli impianti presenti in Istituto, sede centrale e sezioni periferiche, per garantire il corretto e continuo funzionamento degli stessi, al fine di assicurare la continuità delle attività istituzionali, nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che l'Istituto, per garantire il corretto e continuo funzionamento degli impianti, affida, ove possibile i servizi di manutenzione programmata a ditte specializzate con specifiche competenze tecniche e in grado di garantire la disponibilità di pezzi di ricambio e materiali di consumo, al fine di scongiurare eventuali disservizi che possano causare il fermo degli impianti stessi;

VISTO l'elenco dei contratti di assistenza tecnica in essere nell'anno 2018 ed in scadenza al 31 dicembre 2018;

PRESO ATTO che, al fine di ottenere condizioni più favorevoli per l'espletamento dei suddetti servizi, sono state chieste offerte alle Società già affidatarie dei contratti stessi;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., che prevede che le stazioni appaltanti per ogni singolo intervento nominino, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii, un responsabile del procedimento;

RITENUTO di nominare il Dott. Angelo Mincione Responsabile della struttura semplice Patrimonio e Logistica RUP del procedimento in argomento;

CONSIDERATO che la spesa per ciascun contratto di manutenzione è inferiore alla soglia dei quarantamila euro prevista dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss. mm.ii;

PRESO ATTO che il RUP ha disposto l'invio alle Ditte delle comunicazioni di affidamento dei contratti relativi ai servizi di manutenzione programmata su tutti gli impianti presenti in Istituto, nel rispetto della normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, previa richiesto, all'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici, del relativo Codice Identificativo di Gara (CIG) e previa verifica della regolarità contributiva (DURC);

VISTO il provvedimento del D.G. n. 86 del 19 febbraio 2018, ad oggetto: "Laboratorio ad alto contenimento biologico PCL4: servizio di manutenzione preventiva e adempimenti di cui al D.P.R. 27 gennaio 2012, n. 43 e ss.mm.ii..", con il quale veniva ratificato il procedimento seguito per l'affidamento alla Società ASSING S.p.A. del detto servizio volto a garantire il corretto funzionomento delle attività all'interno del Laboratorio e ad ottemperare a quanto richiesto dall'Istituto Superiore di Sanità per l'ottenimento dell'autorizzazione per le lavorazioni con patogeni di livello 4, per un periodo di anni due, dal 1 gennaio 2018 al 31dicembre 2019;

VISTA LA deliberazione del D.G. n. 335 del 20 giugno 2017, ha aggiudicato alla Società *ICEIM* S.r.l., con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) *procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro per lavori di manutenzione edile degli edifici: sede centrale, distaccamento di Colleatterrato e distaccamento in Contrada in Gattia*", contratto registrato a Giulianova il 17-10-2017 al n. 1058 serie 3;

EVIDENZIATO che gli interventi di manutenzione sugli immobili rientranti nel predetto Accordo saranno specificati di volta in volta mediante l'emissione di appositi contratti applicativi, nella forma di "modulo d'ordine" sottoscritto dal RUP e che la relativa liquidazione è subordinata alla consegna del certificato di pagamento predisposto sottoscritto dal RUP, il cui pagamento avviene entro i successivi 30 (trenta) giorni;

VISTO l'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 citato "Soggetti delle stazioni appaltanti";

CONSIDERATO che l'Istituto dispone al suo interno di risorse a contratto in possesso dei requisiti richiesti per le attività di verifica e contabilizzazione dei lavori pubblici;

RITENUTO di precisare che i detti collaboratori a contratto si occuperanno di verificare la regolarità dell'esecuzione degli interventi in argomento e predisporre i suddetti certificati di pagamento;

CONSIDERATO che è necessario prevedere sul bilancio di previsione 2019 la copertura finanziaria necessaria all'espletamento dei suddetti servizi e di seguito specificati:

Conto 42200 : Altri servizi di manutenzione				
DITTA	**OGGETTO DEL CONTRATTO**	**IMPORTO CANONE 2019 (IVA INCL.)**	**DECORRENZA**	**PROT. AFFIDAMENTO CIG**
ADRIATIC SEA INTERNATIONAL s.r.l.	Manutenzione acquari vivai TERMOLI	€ 5.000,00	01.01.2018 31.12.2019	3203/2018 CIG: Z492355EE7
ASSING	Manutenzione ordinaria laboratorio mobile e riqualifica	€ 22.820,93	01.01.2018 31.12.2019	21393/ 2017 CIG:Z7E216B7CA
	Manutenzione sensori O2 Bio Banca	€ 854,00 (Semestre)	01.06.2019 31.12.2020	9159/2019 CIG:ZAD289EC36
DIZETA Impianti	Manutenzione forno inceneritore	€ 6.925,20	ANNO 2019 (decorrenza subordinata alla messa in funzione dell'impianto)	1047/2019 CIG:Z9426D08A9
KONE	Manutenzione ascensori Stabile "A" e "G"	€ 1.317,60	01.01.2018 31.12.2019	2744/2018 CIG:ZF12245209
OTIS	Manutenzione ascensore Magazzino	€ 685,15	01.01.2018 31.12.2019	2756/2018 CIG:Z82224537E

SIEL & MONTACO s.r.l.	Manutenzione ascensore Teramo Stabile "C"	€ 468,48	01.01.2018 31.12.2019	2750/2018 CIG:Z4522454B3
VGE	Manutenzione Ascensore Colleatterrato CIFIV	€ 439,20	01.01.2018 31.12.2019	2754/2018 CIG:Z4A2245416
VERTIV (EMERSON)	Manutenzione gruppi di continuità SYNT 15KVA matr. B231631a servizio Editoria, server CED UPS EDP 70/50 KVA matr. B220047 e B220048, matr. 6AR3700799 (Microscopia) - 80-NET MPR MATR. 1101M30002, (Bromatologia), matr. B195352 (C.da Gattia)	€ 12.644,08	01.01.2019 31.12.2020	1042/2019 CIG: ZDA26C9F02
CLIMA IMPIANTI MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DELL' ISTITUTO		€ 29.181,84	01.07.2018 31.12.2019	8508-8536/2018 CIG:ZA523B9D5A
FURII MARINO	CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTO ELETTRICO COMPRESSORI D'ARIA E POMPE DA VUOTO DELL'ISTITUTO E ASSUNZIONE RUOLO UNITA' RESPONSABILE DELL'IMPIANTO ELETTRICO: ---------- SEDE CENTRALE	€ 33.166,00 +	20.09.2017 19.09.2019	15181/2017 CIG: 705794721E
	COLLEATTERRATO (CIFIV)	€ 1.984,94	20.09.2017 30.06.2019	
	TOTALE	€ 35.151,00		
EUROIMPIANTI	MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME -ANTINTRUSIONE CIFIV	€ 2.562,00	01.01.2019 31.12.2019	5465/2019 CIG:ZED27C8527
DI SILVESTRO S.r.l.	SERVIZIO MANUTENZIONE GRUPPO ELETTROGENO - TERMOLI	€ 1.464,00	10.05.2016 10.05.2020	CIG:Z942340F35

Conto **31270:** Servizi per Sicurezza e Qualità Aziendale:

ASTRA	CONTROLLO EMISSIONI IMPIANTO DI INCENERIMENTO	€ 2.659,80	ANNO 2019 (decorrenza subordinata alla messa in funzione l'impianto)	1044/2019 CIG:Z3326CBF74
TECNOFIRE	Manutenzione estintori sede centrale e sedi periferiche, porte REI e maniglioni antipanico	€ 5.721,78	31.12.2019	5466/2019 CIG:ZE727C5865

RITENUTO di precisare che i contratti relativi all'impianto di termodistruzione, affidati alle società Dizeta sr.l. per la "manutenzione dell'impianto" e alla società Astra per il "controllo delle emissioni" in atmosfera, avranno decorrenza subordinata alla messa in esercizio dell'impianto, in seguito al trasferimento dello stesso presso il nuovo sito di Colleatterrato Alto;

RITENUTO di prevedere, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 8 aprile 2016 n.50, un budget economico presunto di euro 119.513,48 IVA inclusa, quale corrispettivo dovuto alle ditte per i servizi di manutenzione programmata sugli impianti presenti in Istituto e sopra descritti sul conto 42200; euro 8.381,58 IVA inclusa, quale importo relativo ai contratti inerenti i servizi legati alla sicurezza e qualità ambientale sul conto 31270;

VERIFICATO, ai sensi dell'art. 42 del citato D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento viene adottato in assenza di conflitto di interesse;

VISTO l'art. 3 della Legge 3 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n.722 del 12 dicembre 2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio preventivo economico 2019 e bilancio economico pluriennale 2019-2021 e relativi piani delle attività annuali e triennali 2019-2021", con il quale il D.G. propone al CdA il bilancio preventivo economico 2019 e il bilancio pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione n. 10 del 14/12/2018 con la quale il Consiglio di Amministrazione adottava il detto Piano degli investimenti per il triennio 2019-2020-2021 di cui al citato provvedimento del Direttore Generale n. 722 facendo proprie le motivazioni in esso contenute;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 7 del 22 gennaio 2019 ad oggetto "*Avvio esercizio ordinario 2019: atto di assegnazione budget ai reparti amministrativi gestori della spesa*" nella quale si provvedeva alla previsione del budget economico relativo alle spese necessarie per far fronte a tutte le attività di competenza del Reparto Patrimonio e Logistica, a valere sul bilancio economico preventivo anno 2019;

RITENUTO di autorizzare le suddette somme necessarie alla liquidazione dei corrispettivi dovuti alle ditte affidatarie dei servizi di manutenzione sopra specificati, nei limiti dei budgets di spesa autorizzati nella citata deliberazione n. 7 del 22 gennaio 2019;

RITENUTO di ratificare la procedura seguita dal RUP negli affidamenti dei servizi di manutenzione programmata degli impianti presenti in Istituto, sede centrale e sezioni periferiche;

RITENUTO di liquidare e pagare la relative fatture, previo riscontro di legittimità della spesa, entro i termini contrattuali definiti e previo riscontro di avvenuta prestazione e regolarità di esecuzione del servizio, e previo accertamento della regolarità contributiva;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. Ratificare la procedura seguita per gli affidamenti di servizi vari relativi alla manutenzione degli impianti sopra descritti mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50.
2. Nominare Responsabile del procedimento in oggetto il Dott. Angelo Mincione, Dirigente Responsabile della struttura Patrimonio e Logistica dell'Istituto.
3. Autorizzare la spesa complessiva presunta (IVA inclusa) di euro **119.513,48** sul conto **42200;** euro **8.381,58** sul conto **31270**, nei limiti dei budgets di spesa autorizzati con

deliberaziane del D.G. n. 7 del del gennaio 2019, precisando che saranno adottoti successivi pravvedimenti ai fini della previsione della spesa afferente l'anno 2020.

4. Precisare che i contratti relativi all'impianto di termodistruzione, affidati alle società Dizeta sr.l. per la "manutenzione dell'impianto" e alla società Astra per il "contrallo delle emissioni" in atmosfera, avranno decorrenza subordinata alla messa in esercizio dell'impianto, a seguito del trasferimento dello stesso presso il nuovo sito di Colleatterrato Alto.

5. Precisare che la capertura finanziaria della spesa di euro euro 22.820,93 IVA incl. relativa al contratto con la società ASSING inerente il Laboratorio ad alto contenimento bialogico PCL4, è stata individuata a valere sulle risorse previste dalla L. 19 gennaio 2001, n. 3 (BT17) ed autorizzata can deliberazione del D.G. n. 86 del 19 febbraio 2018.

6. Liquidare e pagare le relative fatture, previo riscantro di legittimità della spesa, entro i termini contrattuali definiti e previo riscontro di avvenuta prestazione e regolarità di esecuzione del servizio, e previo accertamento della regolarità contributiva.

7. Prendere atto che i corrispettivi relativi alla manutenzione degli immobili della sede centrale, Colleatterrato e c.da Gattia, di cui all'Accordo Quadro sottoscritto con la società ICEIM S.r.l., verranno commisurati alla quantità delle prestazioni effettivamente eseguite, richieste mediante specifici contratti applicativi, da liquidarsi entro 30 gg. dall'emissione dei relativi certificati di pagamento predisposti dai collaboratori a contratto e sottoscritti dal RUP.

8. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Istruttore del procedimento Nome e cognome Gemma Olivieri	Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza del presente atto. IL DIRIGENTE PROPONENTE F.to Angelo Mincione	Si attesta che la spesa risulta regolarmente imputata alla voce di conto n.42200-31270 del bilancio anno corrente IL RESPONSABILE DELLA S.S. CONTABILITA' E BILANCIO F.to Paola De Flaviis

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO: FAVOREVOLE X NON FAVOREVOLE ☐ (con motivazioni allegate) F.to Nicola D'Alterio	PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: FAVOREVOLE X NON FAVOREVOLE ☐ (con motivazioni allegate) F.to. Lucio Ambrosj

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

F.to Nicola D'Alterio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo di questo Istituto in data odierna e vi rimarrà affissa per giorni .....15...consecutivi.

Data 07.06.2019

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

F.to Claudia Rasola

La presente delibera è immediatamente eseguibile