Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale"

TERAMO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Allegati ☐ ☐ Immediatamente eseguibile

DELIBERAZIONE N. 127 AVENTE AD OGGETTO: ATTO N. 88/2017:

ESAME E PROVVEDIMENTI

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di marzo presso la sede dell'Ente, il Direttore Generale dell'Istituto, Prof. Mauro Mattioli.

CONSIDERATO che il Direttore dell'Istituto, ha espresso l'esigenza di procedere ad una valorizzazione estetica e ad un miglioramento funzionale delle aree in corrispondenza dell'ex-mattatoio comunale e della sede storica, qualificate come ingressi principali, alla Sede Centrale dell'Istituto alla Via Campo Boario;

VISTA la deliberazione n. 331 del 26 maggio 2016 con la quale a seguito dell'espletamento della procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) l'istituto ha affidato all'Arch. Serena Sorgi l'incarico professionale per redazione studio di fattibilità per *"Miglioramento estetico degli ingressi principali della Sede Centrale dell'Istituto alla Via Campo Boario"*;

PRESO ATTO che, con tale intervento, la Direzione intendeva far emergere quelle potenzialità estetiche e funzionali ancora poco o affatto espresse, di raccordare meglio le varie zone interne, di migliorare l'accessibilità e l'aspetto degli ingressi, di riqualificare o integrare gli arredi esterni e gli impianti, eliminando elementi incongrui e aggiungendo elementi di richiamo tecnico-scientifico, dato il ruolo dell'Istituto nel panorama internazionale, sistemando le aree verdi, stante soprattutto, la presenza di alberi di Pinus Pinea che presentano problemi di stabilità, al fine di garantire la massima sicurezza ai frequentatori e di consentire una manutenzione efficace, agevole ed economica;

PRESO ATTO dello studio di fattibilità presentato in data 18 Luglio 2016 e assunto al protocollo dell'Ente al n. 12395, valutato positivamente dalla Direzione Generale, in quanto rispondente alle esigenze espresse;

VISTA la deliberazione n. 645 del 13 Ottobre 2016 con la quale ai sensi dell'art. 23 comma 12 del D.lgs. 50/2016 l'istituto ha affidato all'Arch. Serena Sorgi l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori, redazione pratiche autorizzative e riqualificazione delle facciate della palazzina centrale e dell'area di ingresso identificata come "ex-mattatoio" e del "vialetto retrostante la palazzina centrale";

VISTO l'atto n. 88/2017 con il quale furono approvati gli elaborati progettuali esecutivi relativi ai lavori di "riqualificazione delle facciate della palazzina Centrale, degli spazi esterni e del vialetto retrostante" presentati in data 14 Febbraio 2017 n. prot. 2267;

PRESO ATTO che nella suddetta progettazione esecutiva , come risulta dagli elaborati grafici e dalla relazione generale di progetto era prevista la sistemazione delle aree predisposte a verde, con essenze di vario genere (soprattutto autoctone) e arredi urbani, così da diventare luoghi in cui sostare nei momenti di pausa o in cui organizzare eventi all'aperto connessi alle attività di ospitalità dell'Istituto;

PRESO ATTO altresì, come descritto nei documenti approvati, che è stato previsto un intervento di conservazione delle aiuole storiche poste a bordo della recinzione d'ingresso e in più, di fronte e a lato della palazzina A si è scelto di realizzare un'ulteriore fascia verde che, seppur non presente storicamente nell'impianto primitivo e con un andamento leggermente disassato rispetto al rigido impianto preesistente, qualificasse ulteriormente l'edificio distaccandolo dall'area circostante con maggior respiro;

DATO ATTO che anche sul vialetto retrostante era previsto un accrescimento del verde;

DATO ATTO altresì che tali interventi, di cui al progetto esecutivo approvato, non sono stati computati nel quadro economico del progetto messo a base di gara, in quanto gli stessi, non potevano essere realizzati contestualmente ai lavori, dato il periodo agronomico in essere;

PRESO ATTO dell'avvenuta ultimazione dei lavori edili in data 23 Novembre 2017;

CONSIDERATO che, al fine di poter procedere al completamento degli stessi, sulla base del progetto esecutivo approvato, l'Istituto si è avvalso del consulente Agronomo, dott.ssa Marcella Cipriani, per la scelte delle specie autoctone, e della professionalità dell'Arch. Serena Sorgi, per il supporto edile;

DATO ATTO che in data 2 dicembre 2017 l'agronomo Marcella Cipriani e l'Arch. Serena Sorgi hanno rimesso layout relativo alla riqualificazione del verde delle aree della sede centrale, con relativo computo metrico estimativo;

PRESO ATTO che l'importo stimato per la riqualificazione delle aree verdi della sede centrale è di euro 20.635,00+IVA;

PRESO ATTO di quanto espresso, e considerato che per il soddisfacimento della suddetta necessità, è stato necessario avvalersi di Ditte esterne, qualificate per la realizzazione di aree verdi, in possesso dei requisiti previsti dal D. Lgs. 50/2016;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile2016, n. 50 e ss.mm.ii, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi di importo pari o inferiore alle soglie stabilite dall'art. 35 del medesimo decreto mediante affidamento diretto;

VERIFICATO che, al fine di garantire il completamento dell'opera in questione così come da progetto esecutivo approvato con atto 88/2017, l'allora dirigente dell'Unità Patrimonio dell'Istituto ha ritenuto di procedere mediante l'effettuazione di una indagine di mercato per il reperimento del miglior operatore economico sulla base del computo metrico redatto dai consulenti succitati;

CONSIDERATO che, in data 5 Dicembre 2017, si è proceduto alla richiesta di regolare preventivo di spesa per l'esecuzione delle predette lavorazioni, meglio specificate nel computo metrico, alle seguenti Ditte:

1. ECO GREEN nota prot. 20267
2. FLORA SERVICE nota prot. 20268
3. LINEA VERDE nota prot. 20270

VISTE le offerte pervenute nei termini e con le modalità previste e di seguito riportate:

DITTA	N.PROT.	OFFERTA
LINEA VERDE	21198 del 18/12/17	18.881,03
ECO GREEN	21238 del 20/12/17	18.610,71

EVIDENZIATO che l'offerta della Ditta ECO GREEN dell'importo di euro 18.610,71+iva, risulta essere la più conveniente per l'Istituto;

CONSIDERATO che la Dott.ssa Cipriani, dopo aver visionato le offerte di cui trattasi, ha espresso parere di congruità ritenendo l'offerta della Ditta ECO GREEN adeguata da un punto di vista tecnico;

ACCERTATO che è stata eseguita la verifica con esito positivo della regolarità contributiva della Ditta in questione;

VISTA la nota n. 369 del 10 gennaio 2018, trasmessa alla Ditta ECOGREEN, con la quale venivano affidate le lavorazioni in questione;

RITENUTO di ratificare il procedimento seguito per il detto affidamento;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 672 del 13 Novembre 2017, esecutivo ai sensi di legge, con il quale si è approvato il piano degli investimenti per il triennio 2018-2019-2020;

VISTA la deliberazione n. 18 del 22 novembre 2017 del Consiglio di Amministrazione, ad oggetto "Piano pluriennale degli investimenti 2018-2020", con cui veniva adottato il Piano d'investimenti pluriennale di cui alla deliberazione nr. 672/2017 richiamata, facendone proprie le motivazioni ivi contenute;

VISTO l'atto n. 849 del 20 dicembre 2017 ad oggetto: ""*Approvazione del bilancio preventivo economico 2018 e bilancio economico pluriennale 2018-2020 e i relativi piani delle attività annuali e triennali 2018-2020*", con la quale il Direttore Generale propone al CdA il bilancio preventivo economico 2018 e il bilancio pluriennale 2018-2020 con i relativi piani d'investimento triennali (2018-2019-2020);

ACCERTATO CHE gli atti di cui sopra, ratificati dal Cda in data 20 dicembre 2017, con verbale n. 21 del 20 dicembre 2017 e trasmessi alla Regione Abruzzo, risultano approvati;

PRESO ATTO altresì che all'interno del suddetto piano è stata prevista una somma di euro 45.000 alla voce "Fondino Imprevisti Fabbricati – KUTILE";

RITENUTO pertanto di autorizzare la complessiva spesa di € 20.471,78 comprensiva di IVA ;

VERIFICATO, ai sensi dell'art. 42 del citato D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento viene adottato in assenza di conflitto di interesse;

VISTO l'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

D E L I B E R A

1. DARE ATTO di quanto esposto in narrativa che si intende integralmente richiamato.

2. PRENDERE ATTO che nella progettazione esecutiva per la "riqualificazione delle facciate della palazzina Centrale, degli spazi esterni e del vialetto retrostante", approvata con atto n. 88/2017, era prevista una sistemazione, delle aree predisposte a verde, con essenze di vario genere (soprattutto autoctone) e arredi urbani, così da diventare luoghi in cui sostare nei momenti di pausa o in cui organizzare eventi di vario tipo connessi alle attività di ospitalità dell'Istituto.

3. PRENDERE ATTO che l'importo stimato per la riqualificazione delle aree verdi della sede centrale, come risulta da disegni grafici e computo metrico estimativo redatto dalla Dott.ssa Marcella Cipriani, consulente agronomo dell'Istituto e dell'Arch. Serena Sorgi progettista dell'opera di riqualificazione, è pari a euro 20.635,00+IVA.

4. APPROVARE l'offerta presentata in data 20/12/2017 n. prot. 21238, dalla Ditta ECOGREEN di Teramo, dell'importo complessivo di euro 18.610,71+iva.

5. PRECISARE che la somma complessiva di € 20.471,78 , necessaria all'esecuzione delle lavorazioni di cui trattasi trova copertura all'interno del Piano degli investimenti approvato con atto n. 849/2017 alla voce "Fondino Imprevisti Fabbricati – KUTILE".

6. PRECISARE che la somma complessiva di euro 20.471,78 necessaria alla realizzazione delle lavorazioni di cui in oggetto, andrà ad incrementare il conto.....A15081.....;

7. RATIFICARE la procedura sopra descritta per l'affidamento delle lavorazioni necessarie alla sistemazione delle aree verdi della sede centrale;

8. LIQUIDARE E PAGARE alla Ditta ECOGREEN la somma complessiva di euro 20.471,78, dietro presentazione di regolare fattura, entro 60 gg. dal ricevimento, previa verifica di regolarità contributiva e regolare esecuzione delle lavorazioni.

SIGLA ESTENSORE	Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza del presente atto.	Si prende visione delle disposizioni contabili contenute nel presente atto.
AM	IL DIRIGENTE PROPONENTE (F.to A.MINCIONE)	IL RESPONSABILE DELLA S.S. CONTABILITA' E BILANCIO (F.to P.DE FLAVIIS)

PARERE favorevole IL DIRETTORE SANITARIO F.to Nicola D'Alterio	PARERE favorevole IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.to Giancarlo Cecchini

IL DIRETTORE GENERALE

F.TO PROF. MAURO MATTIOLI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo di questo Istituto in data odierna e vi rimarrà affissa per giorni 15 consecutivi.

Data 22.03.2018

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
F.to Claudia Rasola

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Teramo,22.03.2018

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

F.to Claudia Rasola